



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ 19 ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 1978

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
423

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Περί παρακαταθέσεως αποζημιώσεως για απαλλοτρίωση ακινήτων για την κατασκευή της κεντρικής αρτηρίας Κρήτης, τμήμα παράκαμψης Ηρακλείου. 1
- Περί συμπληρωματικής παρακαταθέσεως από αναγκαστική απαλλοτρίωση για την εγκατάσταση της Πανελληνίας Γεωργοτεχνικής και Βιοτεχνικής Έκθεσεως Λαμίας. 2

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

- Περί εφαρμογής μελετών αναπλάσεως ελεύθερων κοινοχρήστων χώρων οικισμών ή περιγών αυτών και καθιέρωσης των υποχρεώσεων των παρθέων ιδιοκτητών. 3

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περί χαρακτηρισμού ιδιωτικής παρόδου εν Αθήναις ως νομίμως υφιστάμενης πρό του έτους 1924 ανεμεταβολής των διατάξεων αυτής. 4
- Περί χαρακτηρισμού Δημοτικών δρόμων στον οικισμό Ζαρενγλείκων Πατρών Ν. Αχαΐας. 5
- Περί αναθεώρησης των όρων του οικισμού Αρμενίων Ν. Μεσσηνίας. 6

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Περί ειδοποίησης της γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως δια προκύπτων οικοπεδοτεμαχίων κειμένων εν Θεσσαλονίκη. 7

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Β2.3501/Φ.2011

(1)

Περί ανακοινώσεως παρακαταθέσεως αποζημιώσεως για απαλλοτρίωση ακινήτων για την κατασκευή της κεντρικής αρτηρίας Κρήτης, τμήμα παράκαμψης Ηρακλείου.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» γνωστοποιούμε σε όλους έχουν ή διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας σε ακί-

νητα που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά με τη Δ11271/8365/68 κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ 223/68 τ-Δ) για την κατασκευή της κεντρικής αρτηρίας Κρήτης τμήμα παράκαμψης Ηρακλείου, καθώς και τους ενυπόθηκους δανειστές και τους τρίτους γενικά διεκδικητές των ακινήτων αυτών, ότι η αποζημίωση της εδαφικής επιφάνειας και των επικειμένων της, όπως περιγράφονται στο σχετικό κτηματολογικό πλάνο, ή οποία καθορίστηκε με την 172/77 απόφαση του Έφετείου Κρήτης, έχει παρακατατεθεί στο Γραφείο Παρ/κών Α'. Ηρακλείου και έχει εκδοθεί το 27868/13.7.78 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης δρχ. (2.386.596) δύο εκατομμύρια τριακόσιες ογδόντα έξι χιλιάδες πεντακόσιες εννήντα έξι.

Η αποζημίωση θα αποδοθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωρισθούν δικαιούχοι κατά την νόμιμο διαδικασία.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 19 Ιουλίου 1978

Με Έντολή Υπουργού

Ο Διευθυντής

Α. ΒΑΦΕΙΑΔΗΣ

Αριθ. 1870

(2)

Περί ανακοινώσεως συμπληρωματικής παρακαταθέσεως από αναγκαστική απαλλοτρίωση για την εγκατάσταση της Πανελληνίας Γεωργοτεχνικής και Βιοτεχνικής Έκθεσεως Λαμίας.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΟΥ ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟΥ ΤΑΜΕΙΟΥ ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ

Έχοντας υπόψη τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» γνωστοποιούμε σε όλους έχουν ή διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας στο συμπληρωματικό ακίνητο που απαλλοτρίωθηκε αναγκαστικά με την κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Εμπορίου (ΦΕΚ 15/15-1.76 Τ. Δ) για την εγκατάσταση της Πανελληνίας Γεωργοτεχνικής και Βιοτεχνικής Έκθεσεως Λαμίας και τους ενυπόθηκους δανειστές και τους τρίτους γενικά διεκδικητές του ακινήτου αυτού, ότι η αποζημίωση της εδαφικής επιφάνειας και των επικειμένων της, όπως περιγράφονται στο σχετικό κτηματολογικό πλάνο, ή οποία καθορίστηκε με την απόφαση του δικαστηρίου των Εφετών στην Αθήνα - Τμήμα Αον τακτ. αριθ. 6447/77, έχει παρακατατεθεί το υπόλοιπο της αποζημιώσεως στο Γραφείο Παρ/κών Λαμίας και εκδόθηκε γραμμάτιο στο

σεως παρακαταθήκης αρ. 23739/12.7.1978 δηλ. τρία εκατομμύρια εκατόν πενήντα πέντε χιλιάδες εκατό (3.155.100).

Η αποζημίωση θα αποδοθεί στο δικαιούχο που θα αναγνωρισθεί κατά τη νόμιμη διαδικασία.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Εν Λαμία τη 18 Ιουλίου 1978

Ο Πρόεδρος
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΚΟΪΚΛΑΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(3)

Περί εφαρμογής μελετών αναπλάσεως ελευθέρων κοινοχρήστων χώρων, οικόσιτων ή περιοχών αυτών και καθορισμού των υποχρεώσεων των παροδίων ιδιοκτητών.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπ' όψει:

1. Τās διατάξεις α) του από 17/7/1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ.», ως μεταγενεστέρως τροποποιήθηκαν και συνεπληρώθησαν και ειδικότερον των άρθρων 1, 74, 75, 76, 78 και 79 αυτού, β) του Ν.Δ. 8/1973 «περί ΓΟΚ» και ειδικότερον του άρθρου 79 (παρ. 1 και 5) αυτού.

2. Την υπ' αριθ. ΕΔ2/α/04/59/Φ.Θ.2.1.1./29.3.1978 απόφαση «περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων του Υπουργού Δημοσίων Έργων εις τον Υφυπουργόν του αυτού Υπουργείου» (ΦΕΚ 282/Β').

3. Την υπ' αριθ. 554/1978 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, προτάσει του επί των Δημοσίων Έργων Υφυπουργού, απεφασισμένη:

Άρθρον 1.

1. Αι μελέται αναπλάσεως ελευθέρων κοινοχρήστων χώρων οικόσιτων ή περιοχών αυτών, προβλέπουν άπαντα τα προς εκτέλεσιν έργα και τās εν γένει ρυθμίσεις επί των ελευθέρων χώρων των υπ' όψει περιοχών, ως και επί των προσόψεων των επί των χώρων τούτων προσελλεπόντων κτιρίων, διά την βελτίωσιν του περιβάλλοντος και των συνθηκών διακινήσεως των πεζών και των όρων διαβιώσεως των κατοίκων.

2. Αι άνωτέρω μελέται δύναται να συντάσσονται υπό του Δημοσίου ή του οικείου Δήμου ή Κοινότητος ή και μερίμνη των όφελουμένων εκ της εκτελέσεως των συναφών έργων παροδίων ιδιοκτητών.

Άρθρον 2.

1. Αι εν άρθρω 1 μελέται προκειμένης της εφαρμογής των εγκρίνεται δι' αποφάσεως του Υπουργού Δημοσίων Έργων ή του οικείου Νομάρχου προκειμένου περί οικόσιτων πληθυσμού κάτω των 20.000 κατοίκων, μετά γνώμην του οικείου Δήμου ή Κοινότητος και εισηγήσιν της κατά περίπτωσιν αρμοδίας Πολεοδομικής Υπηρεσίας του Υπουργείου Δημοσίων Έργων ή της τυχόν υφισταμένης Ειδικής Υπηρεσίας Δημοσίων Έργων, της αρμοδίας διά την ανάπλασιν των ελευθέρων κοινοχρήστων χώρων των περιοχών αυτού.

Εφ' όσον εκ της εφαρμογής των άνωτέρω μελετών επηρεάζονται αι δημόσιαι όδικαι συγκοινωνίαι, απαιτείται και η γνώμη του Υπουργείου Συγκοινωνιών.

2. Η γνώμη των Δήμων ή Κοινοτήτων και του Υπουργείου Συγκοινωνιών, δέον να παρέχεται εντός προθεσμίας

τριάκοντα (30) ήμερών από της περιελάσεως εις αυτούς του σχετικού έρωτήματος. Παρεργωμένης της προθεσμίας ταύτης άπράκτου, ή σχετική απόφασις δύναται να έκδοθή και άνευ της γνώμης αυτών.

Άρθρον 3.

1. Η δαπάνη εκτελέσεως των έργων των προβλεπομένων υπό των εν άρθρω 1 μελετών, βαρύνει τους όφελουμένους παροδίους ιδιοκτήτας, πλην αν άλλως ειδικώς όρίζεται διά της εν άρθρω 2 αποφάσεως.

2. Διά της προαναφερομένης αποφάσεως, δύναται να αναλάβη το Δήμος ή η Κοινότης την εκτέλεσιν των άνωτέρω έργων, επιρριπτομένης εν συνεχεία της σχετικής δαπάνης εις τους υποχρέους. Εν τη περιπτώσει ταύτη διά της αυτής αποφάσεως όρίζεται ή πηγή και ο τρόπος χρηματοδοτήσεως των σχετικών έργων ως και το ποσοστόν συμβολής του Δήμου και του Δήμου ή Κοινότητος εις την συνολικήν δαπάνην.

3. α) Εν περιπτώσει εκτελέσεως των έργων των προβλεπομένων υπό των εν άρθρω 1 μελετών, υπό του Δήμου ή Δήμου ή Κοινότητος, δάσει το όλικού ή του αναλογούντος εις τους υποχρέους ποσού της σχετικής δαπάνης. καταρτίζεται υπό της αρμοδίας Τεχνικής Υπηρεσίας του Υπουργείου Δημοσίων Έργων πίναξ, εμφανίων το ποσόν δι' ου βαρύνεται έκαστος των όφελουμένων παροδίων. Το ποσόν τούτο καθορίζεται αναλόγως του μήκους του επί του διαμορφωμένου κοινοχρήστου χώρου προσώπου έκάστου οικοπέδου και δάσει της ανά τρέχον μέτρον προσόψεως (μετρούμενον επί της ρυμοτομικής γραμμής) αντίστοιχούσης εις τους υποχρέους δαπάνης.

β) Εν περιπτώσει ανακατασκευής ή διαρρυθμίσεως πεζοδρομίων, μόνον εις την μίαν πλευράν της όδου ή με μεταβάλλόμενον ή με διάφορον εις τās δύο πλευράς αυτής πλάτος, το ποσόν, δι' ου επιβαρύνεται έκαστος των υποχρέων (μόνον ως προς την δαπάνην κατασκευής πεζοδρομίου) καθορίζεται αναλόγως του έκταδού του πεζοδρομίου, του εμπόπτοντος εις το πρόσωπον έκάστου οικοπέδου και δάσει της ανά τετραγωνικών μέτρον πεζοδρομίου αντίστοιχούσης δαπάνης.

γ) Η δαπάνη διαμορφώσεως ή ανακατασκευής της προσόψεως κτιρίου βαρύνει τον ιδιοκτήτην εκτός εάν άλλως όρίζεται διά της εν άρθρω 2 αποφάσεως.

4. α) Η δαπάνη συντηρήσεως των έργων των προβλεπομένων υπό των εν άρθρω 1 μελετών, βαρύνει τους όφελουμένους παροδίους ιδιοκτήτας κατά ποσοστόν υπολογιζόμενον συμφώνως προς την προηγούμενην παράγραφον.

β) Την συντήρησιν των άνωτέρω έργων αναλαμβάνει ο οικείος Δήμος ή Κοινότης, εφ' όσον τα έργα έκτελεσθήσαν υπ' αυτού ή του Δήμου, ή δε σχετική δαπάνη βεβαιούται εις έάρος των υποχρέων και εισπράττεται όμοι μετά των Δημοτικών τελών.

Δύναται όμως την συντήρησιν των έργων αυτών να αναλάβουν οι παρόδιοι ιδιοκτήται εφ' όσον τούτο όρίζεται ρητώς διά της εν άρθρω 2 αποφάσεως.

5. Επίσης συμφώνως προς την παράγραφον 3 του παρόντος άρθρου υπολογίζεται ή βαρύνουσα έκαστον των υποχρέων δαπάνη εν περιπτώσει εκτελέσεως ή συντηρήσεως των έργων υπ' αυτών.

Άρθρον 4.

1. Η αρμοδία Υπηρεσία προτκαλεί τους ενδιαφερομένους ιδιοκτήτας των ακινήτων ίνα εντός προθεσμίας δέκα πέντε ήμερών από της δημοσιεύσεως του κατά το προηγούμενον άρθρον πίνακος και της προκλήσεως υποβάλλουν εντάσεις μόνον όσον άφορά το καθοριζόμενον εν αυτώ μήκος του επί της όδου ή πλατείας προσώπου των ιδιοκτησιών των ή του έκταδού του πεζοδρομίου του αναλογούντος εις το ακίνητόν των, άπ' εθείας εις τον Υπουργόν ή τον Νομάρχην όστις και διατάσσει νέα λεπτομερή μέτρησιν των ακινήτων των

ένισταμένων ή τοῦ ἐμβαδού τῶν πεζοδρομίων, προβαίνει δὲ τελικῶς εἰς τὴν κύρωσιν ἢ τροποποίησιν τοῦ πλάνου. Ἡ πρόκλησις γίνεται διὰ τοῦ Τύπου δημοσιευμένη μετὰ τοῦ πλάνου τουλάχιστον ἐφ' ἑαυτὴ εἰς δύο τῶν εὐρέως κυκλοφορούντων εἰς τὴν περιοχὴν ἐνθα τὰ ἀκίνητα ἐφημερίζων.

2. Εὐθὺς μετὰ τὴν κατὰ τὴν προηγουμένην παράγραφον κύρωσιν τοῦ πλάνου, διαδίδεται οὗτος εἰς τὸ οἰκεῖον Δήμοσιον Ταμείον διὰ τὴν εἰσπραξὶν διὰ λογαριασμὸν τοῦ Δήμου ἢ Δήμου ἢ Κοινότητος τοῦ καταλογιζομένου εἰς ἑκαστον παρόδιον ἰδιοκτῆτην ποσού, κατὰ τὰς περὶ εἰσπραξέως τῶν δημοσίων ἐσόδων διατάξεις.

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑπουργόν, ἀνατίθεται τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 4 Αὐγούστου 1978

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ἜΡΓΩΝ
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. 34235/1367/78

(4)

Περὶ χαρακτηρισμοῦ ἰδιωτικῆς παρόδου ἐν Ἀθήναις ὡς νομίμως ὑφισταμένης, πρὸ τοῦ ἔτους 1923 ἄνευ μεταβολῆς τῶν διαστάσεων αὐτῆς.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΑΘΗΝΩΝ

Ἐχοντες ὑπ' ὄψει :

1. Τὰς διατάξεις τῆς παρ. 4 τοῦ ἀρθρου 20 τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν.Δ. «περὶ Σχεδίων Πόλεων κ.λ.π.».
2. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 3200 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως», ὡς οὗτος συνεπληρώθη καὶ ἐτροποποιήθη μεταγενεστέρως.
3. Τὰς διατάξεις τῆς παρ. 1 τοῦ ἀρθρου 5 τοῦ Ν.Δ 1147/72 «περὶ διοικήσεως τῆς μεζονοῦς Πρωτευούσης».
4. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀρθρου 3 τοῦ ὑπ' ἀριθ. 805/72 Β.Δ. «περὶ καθορισμοῦ διατηρουμένων ὑπὲρ τοῦ Νομάρχου Ἀττικῆς ἀρμοδιοτήτων κ.λ.π.».
5. Τὴν ὑπ' ἀριθ. Συνεδρία 18ῃ πρᾶξις 15 γνωμοδότησιν τοῦ παρ' ἡμῖν Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων καὶ :

1. Τὴν ἀπὸ 22.2.1978 αἵτησιν τῶν Ι. Ἀμπατζόγλου-Καρασάκη Ι. καὶ Θεοδ. Ουγ. Φ. Ἀμπάτζογλου, αἰτούντων τὸν χαρακτηρισμὸ τῆς ὁδοῦ Ἀλωνύμου, κειμένης ἐντὸς τοῦ Ο.Τ. τοῦ περικλειομένου ὑπὸ τῶν ὁδῶν Ἑρμοῦ-Βουλῆς-Λέκκα-καὶ Δομείας, ὡς νομίμως ὑφισταμένης ἀπὸ τοῦ ἔτους 1923 ἄνευ μεταβολῆς τῶν διαστάσεων αὐτῆς.

2. Τὰ Συμβόλαια :

α) 37172/7.6.1914 Συμβολαιογράφου Ἀθηνῶν Καρκού-λια Ἡρακλῆ.

β) 43032/4.10.1917 Συμβολαιογράφου Ἀθηνῶν Καρκού-λια Ἡρακλῆ.

γ) 2564/24.3.1932 Συμβολαιογράφου Ἀθηνῶν Καρκού-λια Γεωργίου.

δ) 3506/4.7.1930 Συμβολαιογράφου Ἀθηνῶν Δεκάρι-στου καὶ

ε) 1100 ἔγγραφο τοῦ Ὑποθυκοφυλακείου Ἀθηνῶν διὰ τὴν τελευταίαν μεταγραφὴν, ἐξ ὧν προκύπτει ὅτι ἡ ὁδὸς ἀδιέ-ξοδος (ὁδοῦ Λέκκα) ἐντὸς τοῦ Ο.Τ. τοῦ περικλειομένου ὑπὸ τῶν ὁδῶν Ἑρμοῦ-Βουλῆς-Λέκκα καὶ Δομείας, ἐσχη-ματίσθη πρὸ τῆς ἰσχύος τοῦ ἡγουμενοῦ διατάγματος καὶ ἄνευ μεταβολῆς τῶν διαστάσεων αὐτῆς, ἀποφασίζομεν :

Χαρακτηρίζομεν τὴν ἰδιωτικὴν πάροδον ὑπὸ τὴν ἐπωνυ-μίαν Ἀνώνυμος (ἀδιέξοδος ὁδοῦ Λέκκα) εἰς Ἀθήνας ἐντὸς τοῦ Ο.Τ. τοῦ περικλειομένου ὑπὸ τῶν ὁδῶν Ἑρμοῦ-Βουλῆς-Λέκκα καὶ Δομείας ὡς νομίμως ὑφισταμένην.

Ἡ παρούσα δημοσιευθῆτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυ-βερνήσεως.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 28 Ἰουνίου 1978

Ὁ Ἀναπλ. Νομάρχης
κ.ἀ.α.
Δ. ΜΠΕΛΕΚΟΥΚΙΑΣ

Ἀριθ. Π.8571

(5)

Περὶ χαρακτηρισμοῦ Δημοτικῶν δρόμων στὸν οἰκισμὸ Ζαρουγλιέικων Πατρῶν Ν. Ἀχαΐας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Ἐχοντας ὑπ' ὄψει :

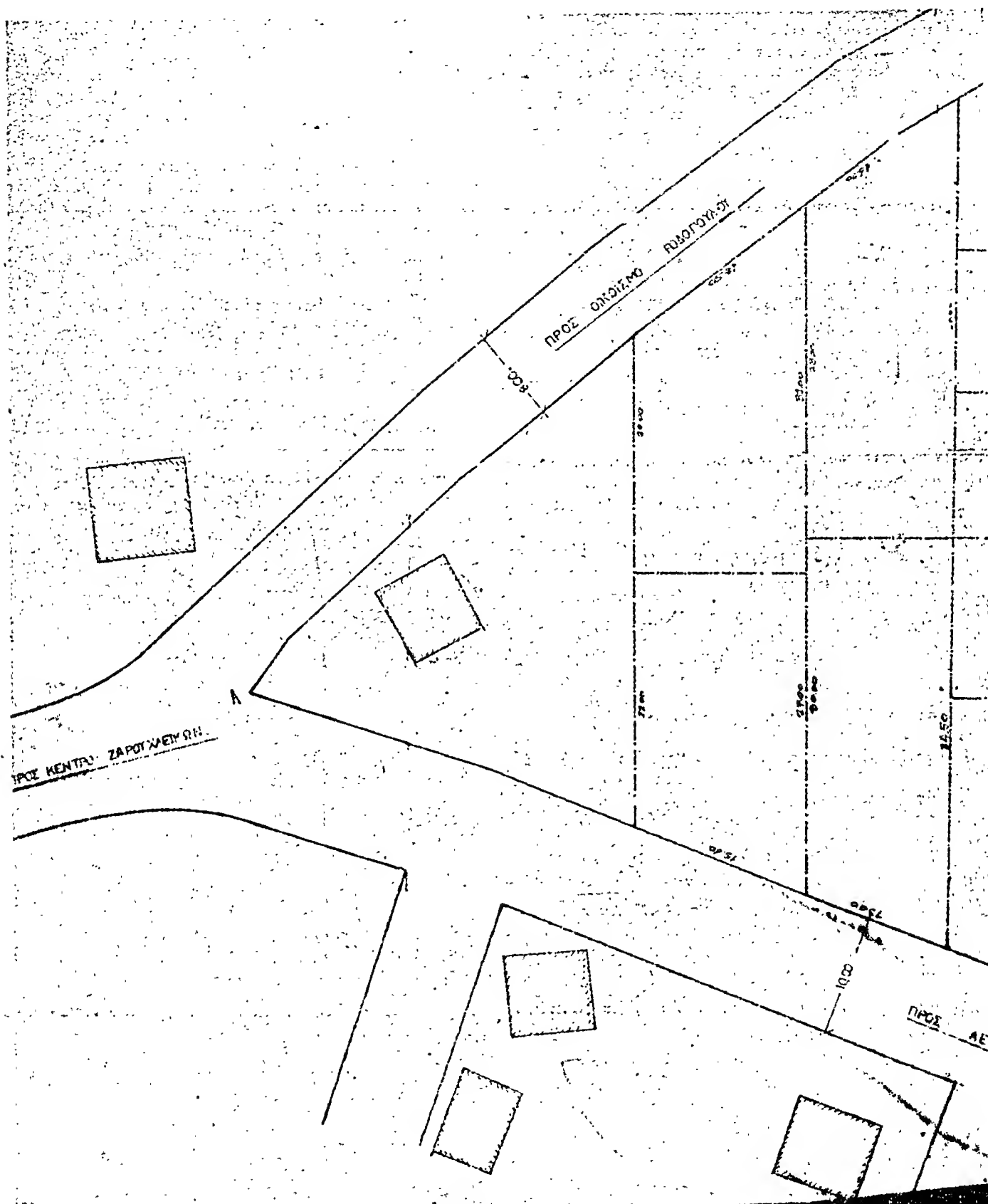
1. Τὴν Ε. 4360/77 ἀπόφαση τοῦ Ὑπουργοῦ Δημ. Ἔργων, μετὰ τὴν ὁποία παρέχεται στοὺς Νομάρχες ἀρμοδιότητα ἐγκρι-σεως τῆς διανοίξεως νέων δρόμων μέσα στὰ ὅρια τῶν Οἰκι-σμῶν ποὺ ὑπάρχουν πρὶν τὸ 1923.
2. Τὴν ἀρ. 308/9.5.78 ἀπόφαση τοῦ Δημ. Συμβουλίου Δήμου Πατρέων καὶ μετὰ τοπογραφικὰ διαγράμματα καὶ ἄλλα δικαιολογητικά.
3. Τὴ σύμφωνη γνωμοδότηση τοῦ Ν.Σ.Δ.Ε. ποὺ διατυ-πώθηκε στὸ ἀρ. 12/18/30.6.78 πρακτικὸ του, ἀποφασίζομεν :

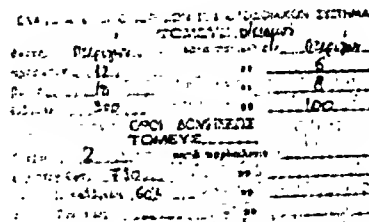
Ἐγκρίνομε τὴν ἀρ. 308/1978 ἀπόφαση τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου τοῦ Δήμου Πατρέων μετὰ τὴν ὁποία ἐγκρίνει τὴ διάνοιξη ἀνωνύμου δρόμου μετὰ τὰ στοιχεῖα (ΒΓΕΔΒ) πλάτους 8,00 μ μέσα στὴν ἰδιοκτησίᾳ τῆς γαῖας Νικολίτσας Δημ. Παπακωστοπούλου ποὺ βρίσκεται στὸν Οἰκισμὸ Ζαρουγλιέ-ικων συνοικία Ροδοπούλου καὶ εἰδικότερα ὅπως φαίνεται στὰ συνημμένα τοπογρ. διαγράμματα τοῦ πολ. Μηγ/κοῦ Βασ. Χριστοπούλου μετὰ τὴν παρατήρησιν ὅτι ὁ δρόμος αὐτὸς θὰ εἶναι Δημοτικὸς καὶ θὰ τεθεῖ σὲ κοινὴ χρῆσιν.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ καὶ μετὰ τὸ τοπογραφικὸ διάγραμμα νὰ δημοσιευθῇ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 17 Ἰουλίου 1978

Ὁ Νομάρχης
Ν. ΧΑΝΟΣ





τοπογραφικό διαγράμμα
ιδιοχ. κληρονομονων
δημητρίου παπακωστοπούλου
εντός του εγκεκριμένου
οικισμού ζαρουχλείων
βάσει του απο 31-5-77 διαγράμματος
της Δ.Τ.Υ.ΝΑ
κλίμαξ 1:200

To parhi vijayanti madhira van 305/4-5-28
 drishti na darsitani darsitani parian
 u bhagavati van kuru

ΕΡΕΥΝΑ. ΑΕΡΕΤΑΚΕ
- 1900. - Σελ. 100.

Αρ. 7821/4026

(6)

Περί αναθεώρησης των όριων του οικισμού 'Αρμενίων Ν. Μεσσηνίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Το από 17.7.23 Ν. Δ/γμα «περί σχεδίων πόλεων και χωμών και συνοικισμών του Κράτους και οικοδομής αυτών».
2. Το 194/1969 Π. Δ/γμα «περί τροποποιήσεως πολεοδομικών τινών διατάξεων (ΦΕΚ 103)».
3. Το από 3.11.1928 Ν. Δ/γμα «περί σχεδίων των εν ταῖς πόλεσι ἀνεγειρομένων οικοδομῶν (ΦΕΚ 229) και τις μεταγενέστερές του τροποποιήσεις.
4. Τὴν Ε 35400/6.12.75 ἀπόφαση τοῦ Ὑπουργοῦ Δημ. Ἔργων Ὑπηρεσίας Οἰκισμοῦ, περὶ τοῦ τρόπου καθορισμοῦ ὁρίων οἰκισμοῦ πρὸ τοῦ 1923 στερουμένων σχεδίου ρυμοτομίας.
5. Τὴν ἀπὸ 16.1.1978 ἐκθεση τῆς ἐπιτροπῆς καθορισμοῦ τῶν περιμετρικῶν ὁρίων τοῦ οἰκισμοῦ Ἀρμενίων καὶ τὸ σκαρίφημα τοῦ οἰκισμοῦ τούτου μετὰ τὰ ὁποῖα καθορίζονται τὰ ὅριά του.
6. Ὅτι ὑπὸ τῶν μελῶν τῆς Ἐπιτροπῆς προτείνεται ὁ καθορισμὸς τῶν περιμετρικῶν ὁρίων τοῦ οἰκισμοῦ Ἀρμενίων ὅπως παρουσιάζονται στὸ συνημμένο τοπογραφικὸ σκαρίφημα θεωρημένο ἀπὸ τὴ Δ/ση Τεχν. Ὑπηρεσιῶν ἔτσι τὰ περιχλειόμενα ἀπὸ τὰ σημεῖα 1.2.3.....8.9.1.
7. Τὸ 55/15.3.78 ἔγγραφο Κοινότητος Ἀρμενίων μετὰ τὸ ὁποῖο ἀναφέρει ὅτι δὲν ὑποβλήθησαν ἐνστάσεις.
8. Τὴν Ν5/29.5.78 (Θέμα 4ον) σύμφωνη γνωμοδότηση τοῦ Γεν. Νομαρχ. Συμβουλίου Δημ. Ἔργων Τμήμα Νομοῦ Μεσσηνίας, μετὰ τὰ ὁποῖα γίνονται δεκτὰ τὰ περιμετρικὰ ὅρια τοῦ οἰκισμοῦ ὅπως καθορίσθηκαν τὰ ὅρια ἀπὸ τὴν Ἐπιτροπὴ μετὰ τὴν ἀπὸ 16.1.78 ἐκθέσὶ τῆς, ἀποφασίζουμε :

Κυρώνουμε τὴν ἀπὸ 16.1.78 ἐκθεση καὶ τὸ διάγραμμα τῆς Ἐπιτροπῆς μετὰ τὴν ὁποία καθορίσθηκαν τὰ περιμετρικὰ ὅρια τοῦ ἐν θέματι οἰκισμοῦ.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Καλαμάτα, 14 Ἰουλίου 1978

Ὁ Νομάρχης

ΚΥΡ. ΣΤΕΦΑΝΑΚΟΣ

ΕΚΘΕΣΗ

Γιὰ τὴν ἀναθεώρηση τῶν ὁρίων τοῦ οἰκισμοῦ Ἀρμενίων τῆς Κοινότητος Ἀρμενίων Τριφυλίας σύμφωνά μετὰ τὴν Ε. 35400/6.12.75 ἀπόφαση τῆς Ὑπηρεσίας οἰκισμοῦ τοῦ Ὑπουργ-

γεῖου Δημ. Ἔργων Δ/ση Ε3/βγ περὶ τοῦ τρόπου καθορισμοῦ τῶν ὁρίων οἰκισμῶν πρὸ τοῦ 1923 τῶν στερουμένων σχεδίων ρυμοτομίας.

Ἡ Ἐπιτροπὴ ποὺ συγκροτήθηκε μετὰ τὴν Τ.Υ. 9390/6309/6.10.1977 ἀπόφαση τοῦ Νομάρχου Μεσσηνίας ἀπὸ τοὺς 1) Γ. Ζέρβα Τοπογρ. Μηχ/κὸ 2) Ἀθ. Θεοδωρόπουλο Ἐργοδ. Δ.Ε. 3) Παν. Γκότση Πρόεδρο τῆς Κοινότητος Ἀρμενίων πῆγε σήμερα τὴν 14. 1.1978 στὴν περιοχὴ αὐτὴ καὶ ἀφοῦ ἔλαβε ὑπόψη τῆς

1. Τὴν Ε. 35400/6.12.1975 ἀπόφαση τῆς Ὑπηρεσίας οἰκισμοῦ Δ/ση Ε3/βγ «περὶ τοῦ τρόπου καθορισμοῦ τῶν ὁρίων οἰκισμῶν πρὸ τοῦ 1923 στερουμένων σχεδίου ρυμοτομίας».

2. Τὴν 10383/6366/26.8.1970 ἀναφορὰ τῆς Δ/σεως Τεχν. Ὑπηρεσιῶν Ν. Μεσσηνίας πρὸς τὸ Ὑ.Δ.Ε. (Ὑπηρεσία Οἰκισμοῦ) μετὰ τὴν ὁποία ὑπεβλήθη ἐκθεση καὶ διάγραμμα καθορίζοντας τὰ περιμετρικὰ ὅρια τοῦ οἰκισμοῦ Κοιν. Ἀρμενίων.

3. Τὸ 361/5.6.1977 ἔγγραφο τῆς Κοινότητος Ἀρμενίων περὶ ἐπεκτάσεως τῶν περιμετρικῶν ὁρίων τοῦ οἰκισμοῦ, ἀποφασίζει ὁμόφωνα καὶ καθορίζει τὰ νέα ὅρια τοῦ Οἰκισμοῦ Ἀρμενίων ὅπως φαίνονται στὸ σχεδιάγραμμα ποὺ συνοδεύει τὴν ἐκθεση μετὰ τὴν κόκκινη διακεκομμένη γραμμὴ ὁριογραμμὴ ποὺ ὁρίζεται ἀπὸ τις κορυφές παλαιῶν σπιτιῶν μετὰ τοὺς ἀριθμοὺς 1-2-3-4-5-6-7-8-9-1 ὡς ἐξῆς :

1. Σταθόπουλος Κων/νος Νικ.
2. Δημοτικὸ Σχολεῖο
3. Καλογερόπουλος Παναγ.
4. Καλογερόπουλος Σωτ.
5. Ἀποστολόπουλος Γρηγ.
6. Σταθόπουλος Κων/νος
7. Ἀποστολόπουλοι Ἀφοὶ ἐργοστάσιο οἰνοποιίας
8. Καλογερόπουλος Ἐμμ.
9. Νεκροταφεῖο Κοινότητος.

Καλαμάτα, 16 Ἰανουαρίου 1978

Ἡ Ἐπιτροπὴ

- 1) Γεώργ. Ζέρβας
- 2) Ἀθ. Θεοδωρόπουλος
- 3) Παναγ. Γκότσης

ΕΘΕΩΡΗΘΗ

Ἐν Καλαμάτᾳ τῇ 25 Φεβρουαρίου 1978

Ὁ Διευθυντὴς

Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν
Νομοῦ Μεσσηνίας

ΝΙΚ. ΑΝΑΣΤΑΣΟΠΟΥΛΟΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(7)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως διὰ προσκύρωσιν οἰκοπεδοτεμχίων κειμένων ἐν Θεσσαλονίκῃ.

Διὰ τοῦ ὑπ' ἀριθ. 240984/20.7.1978 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης τοῦ Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων Θεσ/νίκης, κατατεθέντος παρὰ τῇ Συμβολαιογράφῳ Θεσ/νίκης Κλεοπάτρα Χειμωνίδου-Καραπίδου διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 3776/20.7.78 πράξεώς της κατετέθησαν δραχμαὶ ἐν ἑκατομμύριον ἑξακόσιν ὀγδοήκοντα χιλιάδες (1.680.000) παρὰ τοῦ Μωῦς Μποττὸν τοῦ Ἀβραάμ, κατοικοῦ Τέλ-Ἀβιβ (Ἰσραήλ) ὡς ἀποζημιώσεις καθορισθεῖσαι διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 1386/78 ἀποφάσεως τοῦ Μον. Πρωτ. Θεσ/νίκης διὰ τὴν κατόπιν τῆς ὑπ' ἀριθ. 2808/1969 πράξεως τακτοποιήσεως τοῦ Πολ. Γραφ. Θεσ/νίκης, κυρωθείσης διὰ τῆς

ὑπ' ἀριθ. 69666/1970 ἀποφάσεως τοῦ Νομάρχου Θεσ/νίκης, προσκύρωσιν τμημάτων οἰκοπέδου, κειμένων ἐν Θεσ/νίκῃ ὑπὸ στοιχεῖα α) 57-58-59-60-57 ἐκτάσεως (ἐμβαδοῦ) 43,50 τ.μ. καὶ β) 59-60-61-62-59 ἐκτάσεως (ἐμβαδοῦ) 12,50 τ.μ. φερομένων ἐν τῇ ἀνωτέρῳ πράξει ἐπ' ὀνόματι τῶν 1) Ἑλληνικοῦ Δημοσίου, 2) Νταϊζῆς Ἰωσήφ Τσικουρῆ, 3) Ἀβλίου Μωῦς Ἀσσαὲλ καὶ 4) Δημητρίου Βασιλειάδη, εἰς οἰκόπεδον τοῦ ὑπογρέου καταθέτου, ἀποδοτέαι εἰς τοὺς κατὰ νόμον ἀναγνωρισθησομένους δικαιούχους. Ὁ καταθέτης εἰδοποιεῖ διὰ τῆς παρούσης καταθέσεως τοὺς ὡς ἄνω δικαιούχους πρὸς γνῶσιν των καὶ διὰ τὰς νομίμους συνεπείας καὶ πρὸς πλήρη συντέλῃσιν τῆς ἀπαλλοτριώσεως.

Ἐν Θεσσαλονίκῃ τῇ 21 Ἰουλίου 1978

Ὁ πληρεξούσιος Δικηγόρος

ΜΙΧΑΗΛ Γ. ΚΑ-Ι-ΚΑΗΣ (Α.Μ. 693)

(Ἀριθ. τριπλ. Ταμ. Γεν. Ἑσοδ. Θεσ/νίκης 70835/78/1.8.78)